

Umowa Nr
(projekt umowy)

zawarta w dniu w Tomaszowie Lubelskim pomiędzy:
Sądem Rejonowym w Tomaszowie Lubelskim
z siedzibą w Tomaszowie Lubelskim przy ul. Lwowskiej 55
reprezentowanym przez:
Dyrektora Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim – Pana Krzysztofa Kowalskiego
NIP: 921-13-70-342 REGON 000323111
zwanymi dalej Zamawiającym,

a:

.....
NIP: REGON: KRS
reprezentowaną przez:
zwanym dalej Wykonawcą,

zwana dalej **Umową**, zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. **Przedmiotem umowy jest sprzedaż, dostawa i zamontowanie nowych (w miejsce istniejących) klimatyzatorów na salach rozpraw usytuowanych w południowej części budynku Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim. Łącznie 8 zestawów klimatyzacyjnych w następujących salach rozpraw:**
 - 1) Sali rozpraw Nr 1 (3,5 kW) 1 szt.
 - 2) Sali rozpraw Nr 2 (3,5 kW) 1 szt.
 - 3) Sali rozpraw Nr 2 (2,5 kW) 1 szt.
 - 4) Sali rozpraw Nr 6 (3,5 kW) 1 szt.
 - 5) Sali rozpraw Nr 7 (3,5 kW) 1 szt.
 - 6) Sali rozpraw Nr 3 (2,5 kW) 1 szt.
 - 7) Sali rozpraw Nr 5 (2,5 kW) 1 szt.
 - 8) Sali rozpraw Nr 8 (2,5 kW) 1 szt.
2. Na mocy Umowy Zamawiający powierza Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy, określonego w niniejszym paragrafie, zwanego dalej Przedmiotem Umowy, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy prawidłowo i terminowo, w szczególności zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w *zaproszeniu do składania ofert na dostawę i montaż klimatyzatorów ściennych w budynku Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim na salach rozpraw*, które stanowi Załącznik nr 1 do Umowy
3. Zakres świadczeń Wykonawcy, objętych Przedmiotem Umowy, jest następujący:
 - 1) **Wymiana istniejących wyeksploatowanych klimatyzatorów na fabrycznie nowe w celu zmniejszenia zużycia energii elektrycznej i poprawy warunków pracy na salach rozpraw usytuowanych w południowej części budynku – o parametrach opisanym w Rozdziale III (opis przedmiotu zamówienia) w zaproszeniu ofertowym wraz z instalacją/montażem,**

- 2) Demontaż wymienianych klimatyzatorów wraz z utylizacją i wywozem (wystawienie/przekazanie kopii Karty Przekazania Odpadów),
- 3) Przygotowanie Projektu koncepcyjnego i dokumentacji powykonawczej.
4. Wykonawca zobowiązany jest zastosować klimatyzatory fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.

§ 2

Wymagania wobec Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że zawarcie i wykonanie umowy nie stanowi naruszenia żadnych praw osób trzecich. Wykonawca zwalnia Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności w przypadku roszczeń osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem umowy przez Wykonawcę.
2. Za działania i zaniechania osób pracujących na rzecz Wykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
3. Wykonawca skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie instalacji/montażu klimatyzacji osoby niekarane.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zapewnia wykonanie Przedmiotu Umowy z należytą starannością, w sposób, zgodny z wymaganiami przepisów prawa i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
6. Wykonawca przeprowadzi inwentaryzację istniejących klimatyzatorów przeznaczonych do wymiany/demontażu (na salach rozpraw Nr 1, 2, 6, 7, 3, 5 i 8) oraz sporządzi harmonogram realizacji robót. Harmonogram należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji. Wykonawca jest związany stanowiskiem Zamawiającego.
7. Wykonawca wymienione klimatyzatory przyłączy do istniejącej instalacji (elektrycznej, klimatyzacyjnej, skroplin), jeżeli będzie to możliwe po ówczesnym sprawdzeniu potwierdzonym protokołem przez Wykonawcę poprawności działania i przydatności tych instalacji oraz wykonania czyszczenia/konserwacji tych instalacji, jeżeli będą tego wymagały. Jeżeli nie będzie możliwości przyłączenia klimatyzacji do istniejącej instalacji to Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem będzie zobowiązany położyć nową instalację niezbędną do prawidłowego funkcjonowania klimatyzacji.
8. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym wszystkie wyłączenia instalacji elektrycznej w poszczególnych pomieszczeniach.
9. Wykonawca po zakończeniu robót instalacyjnych/montażowych uporządkuje i przywróci do stanu poprzedzającego roboty (wyrówna podłóża) pomieszczenia a następnie wykona badania i sprawdzi oraz sporządzi z przedmiotów badań stosowne protokoły w zakresie pomiaru wydajności instalacji klimatyzacyjnych.
10. Wykonawca wykona Projekt koncepcyjny instalacji klimatyzacji oraz dokumentację powykonawczą przez uprawnione osoby posiadające niezbędne uprawnienia, kwalifikacje i wiedzę w 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz elektronicznej na płycie CD i przekaze Zamawiającemu.
11. Koszt wykonania Projektu koncepcyjnego i dokumentacji powykonawczej będzie wliczony w ryczałtowe wynagrodzenie za przedmiot zamówienia (proporcjonalnie do każdego zainstalowanego klimatyzatora).
12. Projekt koncepcyjny instalacji klimatyzacji powinien zawierać m.in.:
 - 1) część rysunkową,
 - 2) opis techniczny przyjętego rozwiązania klimatyzacji,

- 3) plan BIOZ,
 - 4) kartę katalogową dobranych urządzeń (deklaracje zgodności).
13. Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać m.in.:
- 1) instrukcję obsługi w języku polskim,
 - 2) atesty higieniczne PZH, aprobaty techniczne, deklaracje właściwości użytkowych, deklaracje zgodności, świadectwa jakości, certyfikaty bezpieczeństwa, świadectwa wykonanych prób, na zastosowane i wbudowane prefabrykaty oraz materiały oraz urządzenia,
 - 3) oświadczenie Wykonawcy (osoby uprawnionej posiadającej niezbędne uprawnienia i kwalifikacje np. kierownika budowy/robót), że instalacja klimatyzacji została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 4) karty gwarancyjne,
 - 5) protokół z przeszkolenia personelu Zmawiającego (maksimum 7 osób przez maksimum 2 godziny łącznie).
 - 6) pomiary wydajności.
14. Ilość zestawów klimatyzacyjnych szczegółowo opisano w zaproszeniu ofertowym Rozdział III (opis przedmiotu zamówienia) w pkt. I od lit. A do H (razem 8 szt.). **Wymiana będzie polegać na zastąpieniu starych klimatyzatorów nowymi jeden do jednego** (sztuka za sztukę tzn. w miejsce dotychczasowej jednostki wewnętrznej i zewnętrznej klimatyzatora należy zainstalować fabrycznie nowy klimatyzator).
15. Wykonawca będzie prowadził prace zgodnie z zasadami bezpieczeństwa pracy, pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania pracami, zgodnie z zasadami BHP. Wykonawca będzie posiadał specjalistów o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.
16. Prace prowadzone będą w czynnym budynku wyposażonym we wszelkie media, które zostaną udostępnione Wykonawcy bez obciążenia ze strony Zamawiającego na czas prac i tylko do prac ustalonych w przedmiocie umowy.
17. Wykonawca wszystkie prace będzie wykonywał w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu Sądu (zakończy pracę w jednym pomieszczeniu i dopiero będzie przechodził do kolejnego pomieszczenia) – prace w tym samym czasie maksymalnie mogą trwać w 3 pomieszczeniach. Codziennie po zakończeniu prac instalacyjnych/montażowych w poszczególnych pomieszczeniach Wykonawca doprowadzi te pomieszczenia do takiego stanu, żeby pracownicy Sądu mogli wykonywać w nim pracę (tj. ustawi meble i urządzenia biurowe w tych samym miejscach oraz posprząta, jak również pozostawi zamontowaną, i sprawną instalację klimatyzacyjną). Instalacja będzie się odbywała po godzinach urzędowania, jeżeli będą zajęte sale rozpraw oraz parking przy ścianie budynku, na której są zamocowane jednostki zewnętrzne oraz będą trwać nie dłużej niż do godz. 20-tej w dniach poniedziałek-sobota.
18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację prac i w przypadku wykonania ich niezgodnie z polskim prawem lub uszkodzeniem pozostałej części obiektu jest zobowiązany do przywrócenia stanu pierwotnego i usunięcia wszelkich powstałych usterek na swój koszt.
19. Wszystkie prace instalacyjne/montażowe będą wykonywane pod nadzorem pracownika Wykonawcy posiadającego niezbędne uprawnienia do kierowania robotami w specjalności elektrycznej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.
20. **Wszystkie użyte materiały** (a w szczególności jednostki wewnętrzne i zewnętrzne wraz z akcesoriami) **wykorzystane do realizacji zamówienia będą fabrycznie nowe** i będą

posiadały niezbędne atesty, certyfikaty dopuszczające te produkty i materiały do użycia na terenie Polski.

21. Wykonawcę uznaje się za wytwórcę odpadów powstających w czasie wymiany instalacji klimatyzacyjnej. Usunięcie odpadów, ich wykorzystanie lub unieszkodliwienie są obowiązkiem Wykonawcy, Zamawiający nie będzie z tego tytułu ponosił żadnych kosztów w tym z tytułu opłat. Demontażu wymienianych klimatyzatorów wraz z utylizacją i wywozem obciąża Wykonawcę. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kopię Karty Przekazania Odpadu.
22. Poszczególne pomieszczenia objęte etapem wymiany klimatyzatorów należy zabezpieczyć, wydzielając strefę bezpieczeństwa, za którą osoby niepożądane nie mogą się poruszać.
23. Po zakończeniu prac instalacyjnych/montażowych, w poszczególnych pomieszczeniach Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt uporządkować (posprzątać) pomieszczenia.
24. Przed odbiorem końcowym Wykonawca przekaże Zamawiającemu projekt koncepcyjny instalacji klimatyzacji oraz dokumentację powykonawczą.
25. Wykonawca będzie posiadał w okresie realizacji umowy polisę OC z limitem co najmniej 50 000,00 zł (słownie pięćdziesiąt tysięcy złotych) z tytułu wykonywania działalności. Kopia polisy stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy.
26. W trakcie wykonywania prac przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości ich wykonywania. W celu umożliwienia Zamawiającemu realizacji tego prawa, Wykonawca zobowiązany jest umożliwić upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego wgląd w prowadzone prace - na każde ich żądanie. Ponadto Wykonawca związany jest treścią uwag i wskazówek przedstawicieli Zamawiającego, dotyczących sposobu wykonywania prac z zachowaniem formy pisemnej, jeżeli są one zgodnie z postanowieniami Umowy oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca wykona Przedmiot umowy osobiście, bez udziału podwykonawców.
2. Powierzenie wykonania całości lub części Przedmiotu umowy podwykonawcom, wymaga uzyskania zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania całości lub części Przedmiotu umowy podwykonawcom, bez zgody Zamawiającego, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy i obciążenia Wykonawcy karą umowną, o której mowa w § 8 ust.1 pkt 2) Umowy.

§ 4

Okres wykonania umowy, dokumentacja i prawa autorskie

1. Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie świadczenia, objęte Przedmiotem Umowy, **w terminie od dnia podpisania umowy, jednakże nie wcześniej niż od 24 maja 2019 r. do 12 lipca 2019 r.**
2. Strony zgodnie ustalają, że przez termin wykonania Przedmiotu Umowy rozumieją datę podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy – bez zastrzeżeń, co oznacza, że Wykonawca ma świadomość, iż zgłoszenia gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, musi dokonać, na co najmniej **5 dni** roboczych przed terminem wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Własność egzemplarzy dokumentów określonych w § 1 ust. 3 pkt 3) przechodzi na Zamawiającego z chwilą dokonania ich odbioru.

§ 5

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony zgodnie oświadczają, że z tytułu prawidłowego wykonania przez Wykonawcę wszystkich świadczeń, objętych Przedmiotem Umowy, przysługiwać mu będzie wynagrodzenie ryczałtowe w kwociezł (słownie:.....złotych) brutto stanowiące sumę:
 - 1) Wynagrodzenie w kwociezł brutto (słownie:..... /100 zł) brutto za klimatyzator zainstalowany na Sali rozpraw Nr 1 (3,5 kW) 1 szt.
 - 2) Wynagrodzenie w kwociezł brutto (słownie:..... /100 zł) brutto za klimatyzator zainstalowany na Sali rozpraw Nr 2 (3,5 kW) 1 szt.
 - 3) Wynagrodzenie w kwociezł brutto (słownie:..... /100 zł) brutto za klimatyzator zainstalowany na Sali rozpraw Nr 2 (2,5 kW) 1 szt.
 - 4) Wynagrodzenie w kwociezł brutto (słownie:..... /100 zł) brutto za klimatyzator zainstalowany na Sali rozpraw Nr 6 (3,5 kW) 1 szt.
 - 5) Wynagrodzenie w kwociezł brutto (słownie:..... /100 zł) brutto za klimatyzator zainstalowany na Sali rozpraw Nr 7 (3,5 kW) 1 szt.
 - 6) Wynagrodzenie w kwociezł brutto (słownie:..... /100 zł) brutto za klimatyzator zainstalowany na Sali rozpraw Nr 3 (2,5 kW) 1 szt.
 - 7) Wynagrodzenie w kwociezł brutto (słownie:..... /100 zł) brutto za klimatyzator zainstalowany na Sali rozpraw Nr 5 (2,5 kW) 1 szt.
 - 8) Wynagrodzenie w kwociezł brutto (słownie:..... /100 zł) brutto za klimatyzator zainstalowany na Sali rozpraw Nr 8 (2,5 kW) 1 szt.
2. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje oraz pokrywa koszty związane z należytym wykonaniem przez Wykonawcę wszystkich świadczeń i obowiązków wynikających z Umowy oraz wyczerpuje roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu należytego wykonania Umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu rozumiane jest, jako stałe w okresie obowiązywania umowy.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu uwzględnia koszty poniesione przez Wykonawcę i ewentualne przychody uzyskane przez Wykonawcę z tytułu zagospodarowania (sprzedaży) odpadów (materiałów) w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 6

Protokół odbioru końcowego, faktura VAT

1. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy, należnego Wykonawcy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami i z Umową.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie:
 - 1) wykonanie 100% zakresu prac określonego Umową,
 - 2) podpisanie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcę

Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy – bez zastrzeżeń.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy w formie pisemnej. Czynności Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy zostaną przeprowadzane w terminie **5 dni** roboczych od daty doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia o gotowości do Odbioru Końcowego, przy czym datę i godzinę rozpoczęcia czynności Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy wyznaczy Zamawiający. Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy wymaga potwierdzenia w formie pisemnego Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, podlegającego na podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
5. Przed podpisaniem Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt koncepcyjny, dokumentację powykonawczą, wszelkie atesty, świadectwa, certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne na użyte materiały oraz gwarancje udzielone przez dostawców materiałów oraz wyrobów, zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów, wyniki badań laboratoryjnych, jeśli takie były zlecane.
6. Zamawiający uprawniony jest przerwać czynności odbiorcze do czasu przekazania mu dokumentów, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.
7. Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy przeprowadzony zostanie z udziałem Wykonawcy, przez komisję powołaną przez Zamawiającego. W odbiorze uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawca.
8. W przypadku:
 - 1) stwierdzenia, że Przedmiot Umowy został wykonany bez Wad - Strony podpiszą Protokół Odbioru Końcowego;
 - 2) stwierdzenia, że Przedmiot Umowy posiada Wady nadające się do usunięcia - Zamawiający odmówi podpisania Protokołu Odbioru Końcowego i wyznaczy Wykonawcy rozsądny termin na usunięcie Wad stwierdzonych w trakcie Odbioru Końcowego; po usunięciu Wad Strony ponownie przystąpią do Odbioru Końcowego na warunkach określonych w niniejszym paragrafie;
 - 3) stwierdzenia, że Przedmiot Umowy posiada Wady nie nadające się do usunięcia - Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy oraz obciążyć Wykonawcę karą umowną, o której mowa w § 8 ust.1 pkt.2) Umowy.
9. Protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy – bez zastrzeżeń stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
10. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się datę obciążenia kwotą wynagrodzenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca powinien wystawiać faktury VAT w następujący sposób:
Nabywca:
Sąd Rejonowy w Tomaszowie Lubelskim
ul. Lwowska 55
22-600 Tomaszów Lubelski
NIP: 921-13-70-342
REGON 000323111

§ 7

Nadzór prawidłowego wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca wyznacza na swojego przedstawiciela
tel: email:
do reprezentowania Wykonawcy we wszystkich czynnościach, dotyczących usług,

- objętych Umową.
2. Zamawiający wyznacza na swojego przedstawiciela
tel: email:
do reprezentowania Zamawiającego we wszystkich sytuacjach, dotyczących usług, objętych Umową.
 3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, nie stanowi zmiany umowy i wymaga pisemnej zgody drugiej Strony. Zmiana w powyższym zakresie jest skuteczna z datą jej zatwierdzenia.

§8

Kary umowne

1. Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy następującymi karami umownymi:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy, w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 Umowy - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - 2) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną za opóźnienie w usunięciu Wad stwierdzonych podczas Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, jak również w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady - w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminów usunięcia tych Wad, określonych w Umowie lub wyznaczonych przez Zamawiającego na podstawie postanowień niniejszej Umowy.
3. Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną za opóźnienie w wykonaniu obsługi serwisowej i konserwacji - w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminów określonych w Umowie lub wyznaczonych przez Zamawiającego na podstawie postanowień niniejszej Umowy.
4. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wartość zastrzeżonych kar umownych oraz w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach wynikających z Kodeksu Cywilnego.
5. Zastrzeżenie kar umownych nie wyłącza możliwości odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z tytułu nieterminowego lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, na zasadach przewidzianych w Umowie oraz Kodeksie Cywilnym.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia.
7. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów sanitarnych, bhp, p. poż. i innych przez Wykonawcę (pracowników Wykonawcy) w zakresie prac objętych Przedmiotem zamówienia obciążają Wykonawcę.

§ 9

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot Umowy, której okres wynosi **24 miesiące** od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy – bez zastrzeżeń.
2. Strony zgodnie oświadczają, że rozszerzają uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi za wady Przedmiotu Umowy na okres 24 miesięcy. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości.
3. Jeśli w okresie gwarancji jakości / rękojmi za wady, ujawnią się wady Przedmiotu Umowy, Wykonawca przystąpi do usuwania tych Wad w terminie 5 dni roboczych od daty

otrzymania zawiadomienia wystosowanego przez Zamawiającego na piśmie i zobowiązany jest usunąć te wady na własny koszt i ryzyko w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż 10 dni robocze od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa powyżej.

Wady przedmiotu umowy należy zgłaszać na adres:

Nazwa firmy:

Adres:

Nr telefonu:, e-mail:

Osoba do kontaktu:

4. Strony zgodnie postanawiają, że jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania Wad w terminie wskazanym powyżej, Zamawiający ma prawo usunąć te wady we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej, **na koszt i ryzyko Wykonawcy** - bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego w tym zakresie (wykonanie zastępcze).
5. Strony zgodnie postanawiają, że uprawnienia wynikające z gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę mogą być przez Zamawiającego egzekwowane na podstawie Umowy, bez legitymowania się jakimikolwiek innymi dokumentami gwarancji.
6. Wykonawca udzieli **24 miesięcznej obsługi serwisowej i konserwacji** na przedmiot zamówienia w zakresie:
 - 1) badaniem szczelności układu freonowego, zgodnie z wymogami ustawowymi,
 - 2) przeglądów instalacji chłodzenia wg zaleceń producentów,
 - 3) czynności zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz. U. z 2018 poz. 2221 ze zm.),
 - 4) kontroli, wymiany, uzupełnienia czynnika chłodniczego celem zapewnienia prawidłowej pracy i bezpieczeństwa instalacji,
 - 5) wykonanie prób szczelności zgodnie z wymogami ustawowymi, potwierdzone protokołem przeglądu,
 - 6) regulacji parametrów pracy systemów instalacji chłodzenia,
 - 7) diagnozowania przyczyn nieprawidłowego działania urządzeń/elementów systemu i ich usuwania (w tym usuwanie nieszczelności),
 - 8) sprawdzenia ogólnego stanu technicznego pod względem mocowań, korozji jak i uszkodzeń mechanicznych (w tym usuwanie zanieczyszczeń w jednostkach wewnętrznych i zewnętrznych),
 - 9) konserwacja (oczyszczania filtrów w jednostkach wewnętrznych i zewnętrznych, sprawdzenia drożności instalacji odprowadzania kondensatu wraz z czyszczeniem, sprawdzenia poprawności działania połączeń elektrycznych, dezynfekcja jednostek wewnętrznych, sprawdzenie działania pracy pilotów wraz ze stanem baterii oraz inne czynności wynikających z instrukcji eksploatacji instalacji klimatyzacyjnej),
 - 10) wszystkie czynności będą potwierdzone protokołem.

Obsługa serwisowa i konserwacja urządzeń będzie odbywała się w sposób nienaruszający warunków gwarancji poszczególnych urządzeń w terminach wskazanych przez Zamawiającego lub dokumentacji technicznej klimatyzatorów.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Strony zgodnie oświadczają, że poza innymi przypadkami przewidzianymi w Umowie oraz w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, między innymi w następujących przypadkach:
 - 1) opóźnienia się Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie z wykonaniem Przedmiotu Umowy, o 15 dni w stosunku do terminu wykonania, określonego w § 4 ust. 1 Umowy,

- 2) przerwania wykonywania prac objętych przedmiotem Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli przerwa będzie dłuższa niż 15 dni.
2. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od Umowy odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (*ex nunc*), co oznacza, że Umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie tej części Przedmiotu Umowy, która prawidłowo (bez Wad) zostanie wykonana do chwili odstąpienia od Umowy.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy:
 - 1) Wykonawca będzie uprawniony do wynagrodzenia za prawidłowo wykonaną część Przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy bez żadnych Wad, obliczonego proporcjonalnie do stopnia zaawansowania wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 2) Strony w terminie 5 dni od dnia odstąpienia od Umowy sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy miejsca wykonywania Przedmiotu Umowy oraz protokół inwentaryzacji wykonanych prac; równocześnie Strony przystąpią do odbioru Przedmiotu Umowy, stosując w tym zakresie postanowienia § 6 Umowy,
 - 3) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy wykonany Przedmiot Umowy w zakresie uzgodnionym przez Strony na koszt Strony, której działanie było przyczyną odstąpienia od Umowy.

§ 11

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w celu realizacji świadczonej usługi dla Zamawiającego zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L. 119, 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezes Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim, Dyrektor Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim oraz Minister Sprawiedliwości w zakresie określonym przez Ustawę z dnia 27 lipca 2001 roku Prawo ustroju sądów powszechnych.
 - 2) dodatkowe informacje o ochronie danych osobowych oraz informacja o wyznaczonym Inspektorze Ochrony Danych znajdują się na stronie internetowej Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim (<https://tomaszowlub.sr.gov.pl/bip/>) w zakładce dane organizacyjne – ochrona danych osobowych.
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na: *na dostawę i montaż klimatyzatorów ściennych w budynku Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim na salach rozpraw*,
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
 - 5) Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres 5 lat licząc od następnego roku po zakończeniu postępowania ofertowego i umowy (kategoria akt niearchiwalnych B5),
 - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;

- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie środki przewidziane w Umowie mogą być stosowane i egzekwowane niezależnie od siebie, chyba, że Umowa stanowi inaczej.
2. Zmiana lub uzupełnienie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku, gdyby okazało się, że poszczególne postanowienia Umowy są nieważne albo nie wywołują zamierzonych skutków prawnych, nie będzie to naruszało ani ważności, ani skuteczności pozostałych postanowień Umowy. W takich przypadkach strony zobowiązują się do zastąpienia tych postanowień innymi, które w sposób najbardziej zbliżony wyrażą ekonomiczny i prawny sens postanowień zastąpionych.
4. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu.
5. Wszelkie spory związane z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez właściwy miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego sąd powszechny.
6. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJACY

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 - Zaproszenie do składania ofert na dostawę i montaż klimatyzatorów ściennych w budynku Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim na salach rozpraw;
2. Załącznik Nr 2 - Oferta Wykonawcy;
3. Załącznik Nr 3 - Polisa Wykonawcy.