

Umowa Nr
(projekt umowy)

zawarta w dniu roku, w Tomaszowie Lubelskim pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Tomaszowie Lubelskim (22-600 Tomaszów Lubelski, ul. Lwowskiej 55) NIP: 921-13-70-342, REGON 000323111 reprezentowanym przez: Dyrektora Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim – Pana Krzysztofa Kowalskiego, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....
.....

w dalszej części Umowy zwanym „Wykonawcą”.

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, zwana dalej „Umową”.

W wyniku przeprowadzenia zamówienie publiczne na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), na „Kompleksową usługę ochrony osób i mienia oraz monitoringu systemów alarmowych wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej w budynku Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim”, została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres przedmiotowy Umowy, zwany dalej „przedmiotem zamówienia”, polegający na Kompleksowej usłudze ochrony osób i mienia oraz monitoringu systemów alarmowych wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej w budynku Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim na zasadach określonych w Umowie, załącznikach do Umowy, dobrymi zwyczajami oraz z należytą starannością.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę zgodnie z przedmiotem zamówienia w sposób określony w treści niniejszej umowy i w **Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia**.
3. Wykonawca ma obowiązek wysłać wsparcie grupy interwencyjnej, której zadaniem będzie, w przypadku zgłoszenia zagrożenia lub potrzeby wsparcia dotarcie do wskazanego chronionego obiektu w czasie nie dłuższym niż **minut** od momentu otrzymania informacji.
4. W razie stwierdzenia przez Wykonawcę potrzeby, w szczególności braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, uszkodzenia toru przekazu transmisji, lokalnego systemu alarmowego lub dokonania w nim przestępstwa (sabotaż) Wykonawca zapewnia, że również grupa wsparcia dotrze do siedziby Zamawiającego w czasie określonym w ust. 3. Wykonawca powiadamia o tym fakcie Zamawiającego lub osoby upoważnione.
5. Dalsze decyzje w sprawie ochrony podejmuje Zamawiający. Wykonawca do czasu usunięcia przeszkód w monitorowaniu zapewni doraźną ochronę fizyczną obiektu.

§ 2

Termin realizacji Umowy

1. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany od dnia podpisania umowy jednakże nie wcześniej niż od dnia 10 grudnia 2020 r. do dnia 09 grudnia 2023 r., z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający przewiduje możliwość powierzenia Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy (od 10 grudnia 2023 r. ale nie dłużej niż do 9 grudnia 2024 r.). Prawo do skorzystania z możliwości powierzenia Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług będzie realizowane przez Zamawiającego przez złożenie oświadczeń Wykonawcy w terminie nie późniejszym niż 7 dni przed upływem terminu realizacji zamówienia/umowy. Oświadczenia Zamawiającego są wiążące dla Wykonawcy. Warunki realizacji przedmiotu umowy przy powtórzeniu podobnych usług, w tym postanowienia dotyczące wynagrodzenia określone w § 6 ust. 2, pozostają niezmienione.

§ 3

Nadzór nad prawidłową realizacją Przedmiotu zamówienia

1. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad prawidłową realizacją Przedmiotu zamówienia oraz ocenę jakości wykonywanych prac są:
 - 1) po stronie Zamawiającego: Pani Alina Obszańska tel. (84) 664 74 31; a w przypadku jej nieobecności Pani Joanna Mańdziuk („Przedstawiciele Zamawiającego”) oraz Zamawiający – Krzysztof Kowalski,
 - 2) po stronie Wykonawcy:, tel. kom., adres e-mail@....., fax..... („Przedstawiciel Wykonawcy”).
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany Umowy i wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
3. O wszelkich zauważonych uszkodzeniach, zagrożeniach i brakach w mieniu Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego.
4. Przedstawiciel Zamawiającego jest upoważniony do zgłaszania uwag dotyczących realizacji Przedmiotu zamówienia Wykonawcy. W tym celu Przedstawiciel Wykonawcy będzie dostępny w godzinach pracy Zamawiającego pod wskazanym numerem telefonu komórkowego.
5. Nieprawidłowości w wykonaniu Przedmiotu Zamówienia będą usuwane niezwłocznie i na bieżąco.
6. Na okoliczność braku usunięcia nieprawidłowości, zgodnie z ust. 5, Przedstawiciel Zamawiającego sporządzi informację, którą przekaże Przedstawicielowi Wykonawcy, według wyboru: za pośrednictwem operatora pocztowego, poczty elektronicznej lub faxu.
7. Wykonawca w miejscu monitoringu CCTV prowadzi wykaz, który comiesięcznie przedstawia (kopię) Zamawiającemu wraz z fakturą. Wykaz zawiera:
 - 1) Listę pracowników Zamawiającego i ewentualnie innych osób przebywających w budynku sądu po godzinach urzędowania w szczególności imię i nazwisko; data i godzina,
 - 2) W przypadku trybu przyspieszonego tzw. aresztów imię i nazwisko pracowników Zamawiającego oraz adnotacja „areszty”; data i godzina,
 - 3) W przypadku serwisu sprząającego budynek Zamawiającego imię i nazwisko Sprzątaczek z adnotacją „sprzątanie”; data i godzina..

§ 4

Zobowiązania wykonawcy

1. Wykonawca zapewnia bezpieczeństwo osobom i mieniu na terenie i w obiekcie Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim (ul. Lwowska 55, 22-6000 Tomaszów Lubelski)

zgodnie z przedmiotem zamówienia w sposób określony w treści niniejszej umowy i w **Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia**.

2. Wykonawca jest zobowiązany posiadać wymaganą przez przepisy prawa ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług ochrony osób i mienia przez cały okres realizowania przedmiotu zamówienia na rzecz Zamawiającego. Wykonawca zapewni bezpośrednie wykonywanie przedmiotu Umowy w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia przez osoby **wpisane odpowiednio na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej** (zwanym dalej **Pracownikami ochrony**).
3. Wykonawca, przy wykonywaniu Umowy przez cały okres jej realizacji, zobowiązuje się do zatrudniania na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia bezpośrednio usługi ochrony fizycznej osób i mienia (Pracowników ochrony). Wykonawca przyjmując do realizacji zamówienie zapewnia, że osoby, którym zostanie powierzona realizacja przedmiotu zamówienia w podanym powyżej zakresie, zatrudnione zostaną na umowę o pracę w wymiarze czasu pracy odpowiadającym czasowi faktycznie wykonywanej usługi (każda roboczogodzina świadczenia usługi będzie świadczona w ramach stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 kodeksu pracy).
4. W celu kontroli realizacji obowiązku, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający może żądać w każdym czasie od Wykonawcy przedłożenia, w terminie 7 dni:
 - a) oświadczenia Wykonawcy, że Pracownicy ochrony są zatrudnione na podstawie umów o pracę,
 - b) wglądu do zanonimizowanych kopii umów o pracę wraz z oświadczeniem Wykonawcy, iż przedstawione do wglądu umowy są aktualne tj., że osoby wskazane w nich nadal pozostają w stosunku pracy; umowy powinny zostać częściowo zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (należy zanonimizować dane dotyczące w szczególności daty i miejsca urodzenia, adresów, numeru PESEL, wysokości wynagrodzenia pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy, okres na jaki została zawarta, wymiar etatu i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - c) informacji o odprowadzaniu dla Pracowników ochrony składek ZUS, w tym wglądu do poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii druków RCA dla każdej osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę; druk RCA powinien być częściowo zanonimizowany, tzn. pozbawiony danych osobowych pracownika poza imieniem i nazwiskiem; druk RCA powinien zawierać datę zgłoszenia i dane identyfikujące Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP, ppoż., ochrony danych osobowych w czasie wykonywania Przedmiotu zamówienia i ponosi odpowiedzialność za ich przestrzeganie. Dodatkowo jest zobowiązany do zapoznania się z przedłożonymi przez Zamawiającego instrukcjami wewnętrznymi dotyczącymi bezpieczeństwa obiektu (instrukcja postępowania w sytuacji wystąpienia zdarzeń kryzysowych, instrukcja bezpieczeństwa pożarowego, regulaminu bezpieczeństwa i porządku w Sądzie Rejonowym w Tomaszowie Lubelskim).
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przez osoby wykonujące przedmiot umowy przepisów w zakresie ochrony danych osobowych, ochrony informacji niejawnych, bhp i p-poż.
7. Osoby, którymi Wykonawca się posługuje przy wykonywaniu przedmiotu umowy podlegają bezpośrednio Wykonawcy. Zamawiający może im wydać specjalne dyspozycje z pominięciem Wykonawcy, wyłącznie pod warunkiem odnotowania ich w księdze raportów. Dyspozycje te będą wykonywane w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa.
8. Pracownikiem ochrony nie może być osoba figurująca w Krajowym Rejestrze Karnym oraz osoba, względem której toczy się postępowanie karne lub karne skarbowe.

9. Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia następujących Pracowników ochrony:
 - 1) (imię, nazwisko)
(tel. – kontakt w razie zgłoszenia zagrożenia)
 - 2) (imię, nazwisko)
(tel. – kontakt w razie zgłoszenia zagrożenia)
10. Wykonawca jest uprawniony do zmiany osób określonych z ust. 9 wyłącznie za zgodą Zamawiającego i na piśmie. Takie osoby muszą być osobami niekaranymi za przestępstwa i przestępstwa skarbowe oraz spełniać warunki jakie zadeklarował w ofercie Wykonawca.
11. Wykonawca zobowiązuje się dysponować w każdym czasie liczbą osób oraz sprzętem technicznym, zapewniającymi całkowitą realizację obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania pracowników.
13. Pracownicy ochrony skierowane do realizacji przedmiotu umowy będą uczestniczyć w okresowych instruktażach organizowanych przez Kierownika Sekcji Ochrony Informacji Niejawnej, dotyczących doskonalenia zawodowego.
14. Wykonawca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu w czasie wykonywania umowy i po jej rozwiązaniu.
15. Wykonawca usługę ochrony wraz z usługą konserwacyjną będzie wykonywał przy użyciu własnego sprzętu i narzędzi.
16. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy z należytą starannością.
17. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
18. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem Przedmiotu zamówienia, bez względu na sposób i formę ich przekazania. Obowiązek ten nie dotyczy informacji dostępnych publicznie lub otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności.

§ 5

Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający w trakcie trwania umowy zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Wykonawcy o wszelkich zmianach w obiekcie mogących w jakikolwiek sposób wpłynąć na sprawne funkcjonowanie lokalnego systemu alarmowego.
2. Zamawiający zobowiązuje się prawidłowo obsługiwać system alarmowy i nie dokonywać przeróbek, rozbudowy lub demontażu systemu alarmowego bez poinformowania Wykonawcy.
3. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy należyte warunki socjalno-bytowe.
4. Zamawiający wskaże miejscu pracownikowi ochrony z którego będzie mógł obsługiwać zapewnioną przez Zamawiającego bramkę wykrywającą metale, prześwietlarkę bagażu i monitoring CCTV wewnętrzny i zewnętrzny.
5. Zamawiający w dniu podpisania umowy poda na piśmie do wiadomości Wykonawcy listę osób upoważnionych do kontaktu z Wykonawcą.
6. W czasie wykonywania usług Zamawiający zobowiązuje się umożliwić wstęp na teren obiektu wykonującym przedmiot umowy oraz osobom nadzorującym wykonywanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy w stopniu, który nie utrudniałby prowadzonych prac.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Zamówienia nie może przekroczyć kwoty brutto: (słownie:), w tym netto: (słownie:.....) i VAT (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Zamówienia w okresie jednego miesiąca wynosi: brutto: (słownie:), w tym netto: (słownie:.....) i VAT (słownie:.....).
3. Kwota brutto z ust. 1 i 2 nie podlega zmianie z zastrzeżeniem przypadków wskazanych w umowie i zawiera wszystkie koszty konieczne do prawidłowego zrealizowania zamówienia, w tym m.in.: koszt robocizny, koszty materiałów, sprzętu, narzędzi i urządzeń użytych do świadczenia usługi, koszty odzieży ochronnej, koszty transportu, dojazdu do miejsca świadczenia usługi, wszelkie koszty utrudnień związanych z realizacją umowy, zysk, narzuty, ewentualne opusty, ubezpieczenia, oraz pozostałe składniki cenotwórcze, wszelkie podatki, w tym należny podatek VAT i inne należności publicznoprawne.
4. Wykonawcy nie przysługuje żadne inne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie nieprzewidziane w umowie ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonaniem przedmiotu umowy lub usuwaniem nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 7

Zmiana wynagrodzenia

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 i 2, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. *o pracowniczych planach kapitałowych*
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę na zasadach i w sposób określony w § 7 ust. 2 – 10.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu zamówienia zrealizowanego, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części Przedmiotu zamówienia, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2, 3 lub 4, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy – dla Pracowników ochrony, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego

- wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników ochrony wykonujących Przedmiot zamówienia do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników ochrony wykonujących Przedmiot zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu zamówienia.
 6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3 i 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracowników ochrony wykonujących Przedmiot zamówienia. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników ochrony wykonujących Przedmiot zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu zamówienia.
 7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Przedmiotu zamówienia uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2, 3 lub 4, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Przedmiotu zamówienia w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników ochrony wykonujących Przedmiot zamówienia, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu zamówienia oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2,
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników ochrony wykonujących Przedmiot zamówienia, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu zamówienia oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3,
 - 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) zaangażowanych przez Wykonawcę Pracowników ochrony świadczących usługi na rzecz Zamawiającego wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi, w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4.
 9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, 3 lub 4 jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w

wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Przedmiotu zamówienia, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8.

10. W terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

§ 8

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację usługi wypłacane będzie przez Zamawiającego, w okresach miesięcznych, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Do faktury VAT należy dołączyć wykaz, o którym mowa w §3 ust. 7.
3. Terminem płatności jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca powinien wystawiać faktury VAT w następujący sposób:
Sąd Rejonowy w Tomaszowie Lubelskim
ul. Lwowska 55
22-600 Tomaszów Lubelski
NIP: 921-13-70-342
REGON 000323111

§ 9

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i jego pracownikom, osobom trzecim, spowodowane niewykonaniem lub nienależyтым wykonaniem Przedmiotu zamówienia, a także za powstałe w związku z jego wykonywaniem, z wyłączeniem zdarzeń występujących po stronie Zamawiającego lub spowodowanych siłą wyższą.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres wykonywania Przedmiotu zamówienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej Przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100).
3. W przypadku opłacania polisy w ratach lub nieposiadania okresu ochronnego na cały okres wykonywania Przedmiotu zamówienia, Wykonawca przedstawi, bez wezwania, odpowiedni dokument w terminie 7 dni roboczych przed upływem wygaśnięcia ochrony.
4. Jeżeli Wykonawca wykonuje czynności przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem, podlega on również ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone działaniem tych osób.

§ 10

Odpowiedzialność odszkodowawcza i kary umowne

1. W przypadku nienależytego wykonywania usługi, w szczególności:
 - niezapewnienia ciągłości ochrony;
 - przekroczenia maksymalnego czasu przyjazdu grupy interwencyjnej;
 - wykonania obowiązków z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa lub postanowień umowy Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) Niezapewnienie ciągłości ochrony – w wysokości 1000,00 zł (tysiąc) brutto za każdy taki przypadek;

- 2) Przekroczenia maksymalnego czasu przyjazdu grupy interwencyjnej o której mowa w § 1 ust. 3 – w wysokości 500,00 zł (pięćset) brutto za każdy taki przypadek
 - 3) Nieprzedstawienia zaświadczeń, o których mowa w § 4 ust. 4 potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę Pracowników ochrony w terminie 7 dni roboczych – w wysokości 100,00 zł (sto) brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 4) Braku ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 5) Nie skierowania do Wykonywania przedmiotu zamówienia dwóch Pracowników ochrony - w wysokości 500,00 zł (pięćset) brutto za każdy pracujący dzień zwłoki.
 - 6) Nie skierowania do Wykonywania przedmiotu zamówienia osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę - w wysokości 500,00 zł (pięćset) brutto za każdy pracujący dzień zwłoki.
 - 7) Skierowania do wykonywania przedmiotu zamówienia którejkolwiek z osób, które były karane lub jest prowadzone przeciwko nim postępowanie o przestępstwo karne lub karne skarbowe - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Kary umowne podlegają łączeniu.
 3. Przewidziane kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
 5. W przypadku odmowy wykonania Przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia zamówienia innemu podmiotowi i obciążenia kosztami Wykonawcy.
 6. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.
 7. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów sanitarnych, bhp, p. poż. i innych w zakresie prac objętych Przedmiotem zamówienia obciążają Wykonawcę.
 8. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wadliwy stan telefonicznych łączy pomiędzy ochranianym obiektem a Alarmowym Centrum Odbiorczym. Jednakże jest zobowiązany poinformować bezzwłocznie Zamawiającego o awarii łączy.
 9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za działania służb Straży Pożarnej

§ 11

Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
 - 1) łączna wartość naliczonych kar umownych przekroczy 10% całkowitego wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) Wykonawca nie zapewni wymaganej liczby osób do wykonania Umowy i pomimo uprzedniego upomnienia nie przystąpi do właściwej realizacji Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 3) w przypadku wyrządzenia szkody w mieniu Zamawiającego, wykorzystywania mienia Zamawiającego bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem.
2. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca pomimo uprzedniego trzykrotnego w danym miesiącu przekazania Przedstawicielowi Wykonawcy informacji, o której mowa w § 3 ust. 6, nie przystąpi do należytej realizacji Przedmiotu zamówienia;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu zamówienia i nie podejmuje jej pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;

- 3) Wykonawca przerwał realizację Przedmiotu zamówienia i przerwa ta trwa dłużej niż 1 dzień;
 - 4) zwłocę przekraczającej 14 dni w przedstawieniu zaświadczenia, o którym mowa w § 4 ust. 4;
 - 5) zaistniały przesłanki do zgłoszenia wniosku o upadłość lub likwidację Wykonawcy;
 - 6) gdy przeciwko Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne,
 - 7) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 8) skierowania do wykonywania przedmiotu zamówienia którejkolwiek z osób, które były karane lub jest prowadzone przeciwko nim postępowanie o przestępstwo karne lub karne skarbowe.
3. W przypadku opisanym w § 11 ust. 2 pkt 7 Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za wykonaną część umowy.
 4. Wypowiedzenie Umowy wymaga formy pisemnej i może być dokonane w terminie 60 dni od dnia pozyskania informacji o okolicznościach stanowiących podstawę wypowiedzenia.
 5. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może wyznaczyć odpowiedni termin zakończenia realizacji umowy, wiążący dla Wykonawcy.
 6. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodnym porozumieniem Stron bez zachowania okresów wypowiedzenia i naliczania kar umownych.

§ 12

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w celu realizacji świadczonej usługi dla Zamawiającego zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
2. Zamawiający zawrze z Wykonawcą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, której wzór stanowi załącznik nr 8 do ogłoszenia.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L. 119, 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim,
 - 2) dodatkowe informacje o ochronie danych osobowych oraz informacja o wyznaczonym Inspektorze Ochrony Danych znajdują się na stronie internetowej Sądu Rejonowego w Tomaszowie Lubelskim (<https://tomaszowlub.sr.gov.pl/bip/>) w zakładce dane organizacyjne – ochrona danych osobowych,
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na wykonywanie przedmiotu zamówienia (umowy),
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
 - 5) Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres 5 lat licząc od następnego roku po zakończeniu postępowania i umowy (kategoria akt niearchiwalnych B5),
 - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym

- z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
 - 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
 - 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.

§ 13

Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji oraz danych osobowych dotyczących Zamawiającego, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę, o których Wykonawca dowie się w związku lub przy okazji świadczenia przez niego usług.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji oraz danych osobowych, o których mowa w ust. 1 powyżej dot. Zamawiającego lub jego klientów bądź kontrahentów, tj. w szczególności wszelkich informacji o charakterze technicznym, technologicznym, prawnym, handlowym lub organizacyjnym, jak również informacji odnoszących się do jej strategii, personelu, spraw finansowych lub przyszłych planów, perspektyw, lub innych informacji posiadających wartość gospodarczą stanowiącą tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przede wszystkim Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
3. Każdorazowym udostępnieniu informacji dotyczącej Zamawiającego podmiotowi trzeciemu, Wykonawca powiadomi Zamawiającego.
4. Strony zgodnie postanawiają, że niniejsze postanowienia mają zastosowanie również do osób, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonaniu niniejszej Umowy, jak również do skutków naruszenia niniejszej Umowy przez osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonaniu umowy głównej.
5. Na pisemne żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie (nie później niż w ciągu 24h), stosownie do żądania zwróci lub zniszczy dokumenty i dane, włączając wszelkie ich kopie dowolnego rodzaju (w tym wszelkie dane i informacje zapisane w pamięci komputera lub na innych nośnikach informacji) zawierające informacje Zamawiającego, jeżeli Wykonawca był w posiadaniu takich danych/informacji. Niezwłocznie po dokonaniu powyższych czynności (nie później niż w ciągu 24h) Wykonawca zobowiązuje się złożyć Zamawiającemu na piśmie oświadczenie potwierdzające ich dokonanie.
6. Wykonawca jest zobowiązany ograniczyć dostęp do informacji o Zamawiającym jedynie do tych swoich przedstawicieli, pracowników, współpracowników i konsultantów, którym jest to niezbędne w związku ze świadczeniem usług na rzecz Zamawiającego, zapewniając iż wskazane wyżej osoby będą zobowiązane do zachowania poufności na warunkach

określonych w niniejszej Umowie. Za działanie tych osób Wykonawca odpowiada jak za własne działanie.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących dozorowanego budynku, sposobu jego zabezpieczenia, sposobu zabezpieczenia informacji oraz wszelkich zdarzeń na terenie objętym usługą oraz innych informacji związanych z działalnością Zamawiającego w czasie obowiązywania Umowy, a także po jej wygaśnięciu.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za będące następstwem jego zachowań szkody wyrządzone niezgodnym z umową przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności szkody wyrządzone utratą, niewłaściwym przechowywaniem lub posłużeniem się dokumentami, które są nośnikami danych osobowych.

§ 14

Zmiany Umowy

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Istotna zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy możliwa jest w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i na warunkach określonych poniżej:
 - 1) gdy dochowanie terminu lub warunków świadczenia usługi jest niemożliwe z uwagi na Siłę Wyższą lub inne okoliczności niezależne od stron lub których strony przy zachowaniu należytej staranności nie były w stanie uniknąć lub przewidzieć,
 - 2) w innych przypadkach (okolicznościach) niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, a niepozwalających na realizację zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia:
 - w opisanych przypadkach zmianie (w tym ograniczeniu) ulec może odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, cena Umowy brutto (przy zmniejszeniu zakresu realizowanych usług), termin wykonania przedmiotu zamówienia, termin płatności, sposób realizacji Przedmiotu zamówienia:

Lp.	Okoliczności uzasadniające zmianę Umowy	Zakres zmian
1.	Zmiana godzin pracy Sądu	Zmiana przedmiotu Umowy poprzez zmianę godzin rozpoczęcia i zakończenia usług - Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 1 do ogłoszenia - OPZ) stanowiącego załącznik do niniejszej Umowy – w przypadku zmiany godzin pracy pracowników Sądu. W przypadku wydłużania godzin urzędowania Sądu łączna liczba godzin bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia pozostanie bez zmian a będzie odpowiednio zmniejszona liczba Pracowników ochrony wykonujących czynności bezpośredniej ochrony fizycznej w tym samym czasie co nie będzie się wiązało ze zmianą wynagrodzenia..
2.	Zmiany obowiązujących przepisów	W zakresie koniecznym do dostosowania postanowień umowy do obowiązujących przepisów prawa.
3	Zmiana organizacyjna w strukturze Zamawiającego	Zmiana lokalizacji Zamawiającego.

- 3) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidację Wykonawcy,
- 4) istotnych problemów finansowych, ekonomicznych lub organizacyjnych Wykonawcy, uzasadniających ryzyko, że jego usługi, mogą nie zostać należycie wykonane:

- w opisanych przypadkach zmianie (w tym ograniczeniu) ulec może odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, cena Umowy brutto, termin wykonania Przedmiotu zamówienia, termin płatności, sposób realizacji Przedmiotu zamówienia,
 - w opisanych przypadkach dopuszcza się zastąpienie Wykonawcy, nowym wykonawcą, jeżeli nowy wykonawca jest następcą prawnym Wykonawcy lub przejął zobowiązania Wykonawcy związane z wykonaniem Przedmiotu zamówienia lub odpowiada osobiście lub majątkowo za wykonanie Przedmiotu zamówienia,
- 5) zmiany obowiązujących przepisów prawa wymagające dostosowania postanowień umowy do obowiązujących przepisów.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z Umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Strony zobowiązują się rozwiązywać spory w sposób polubowny. W przypadku braku takiej możliwości sądem właściwym będzie sąd według siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 16

Załączniki do umowy

Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:

1. Oferta wykonawcy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
3. Oświadczenie, iż osoby skierowane do realizacji usługi (Pracownicy ochrony wykonujący bezpośrednią ochronę fizyczną w budynku Sądu) są niekarani i że nie jest prowadzone przeciwko nim postępowanie o przestępstwo karne lub karne skarbowe.
4. Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej.
5. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

Zamawiający:

Wykonawca: